



# CITTA' di LAMEZIA TERME

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 25 DEL 23/01/2020

**OGGETTO:** Istituzione dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), approvazione del relativo Regolamento di organizzazione e funzionamento e adesione alla Rete Regionale dei SUE.

L'anno duemilaventi, addì ventitre, del mese di Gennaio alle ore 16:28, presso la SEDE DELLA GIUNTA, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge dello Stato e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Presidente Avv. MASCARO PAOLO.

All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	MASCARO PAOLO	SI
VICE SINDACO	BEVILACQUA ANTONELLO	--
ASSESSORE	BAMBARA TERESA	SI
ASSESSORE	DATTILO FRANCESCO	SI
ASSESSORE	GARGANO GIORGIA	SI
ASSESSORE	LUZZO GIOVANNI	SI
ASSESSORE	VACCARO LUISA	SI
ASSESSORE	ZAFFINA SANDRO	SI
Presenti n° 7	Assenti n° 1	

Partecipa il Segretario Generale Avv. CHIELLINO CARMELA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Avv. MASCARO PAOLO, nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

**L'Assessore delegato, Ing. Francesco Dattilo,**

**RICHIAMATI:**

- il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- l'art. 4 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm., recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- l'art. 43 dello Statuto;

**VISTA** la proposta elaborata dal Dirigente competente;

**PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

**L'ADOZIONE DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE**

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 e s.m. i., recante *"Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della L. 15 marzo 1997, n. 59"*

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e in particolare l'art. 48 che definisce le competenze della Giunta comunale;

**VISTO** il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 ess.mm.ii., recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"* e in particolare l'art. 5, secondo cui *Le amministrazioni comunali, nell'Ambito della propria autonomia organizzativa, provvedono, anche mediante esercizio in forma associata delle strutture ai sensi del Capo V, Titolo II, del D.Ls. 18 agosto 2000, n. 267, ovvero accorpamento, disarticolazione, soppressione di uffici o organi già esistenti, a costituire un ufficio denominato Sportello unico per l' Edilizia, che cura tutti i rapporti fra il privato, l'Amministrazione e, ove occorra, le altre amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio oggetto della richiesta di permesso o di segnalazione certificata di inizio attività*';

**VISTA** la Legge urbanistica della Calabria 16 aprile 2002, n. 19, recante *"Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge Urbanistica della Calabria"* e, in particolare, l'art. 71 rubricato *"Sportello Unico"*;

**VISTO** il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii., recante Codice dell'Amministrazione Digitale;

**CONSIDERATO CHE** il D.L. 22 giugno 2012, n. 83 ha chiarito e rafforzato il ruolo dello Sportello unico per l'edilizia, in coordinamento con la legge di conversione 7 agosto 2012, n. 134, stabilendo, all'art. 5 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. co. 1-*bis* e 1-*ter*, che detto sportello costituisce l'unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso, fornendo una risposta tempestiva in luogo di tutte le pubbliche amministrazioni coinvolte;

**VISTI E RICHIAMATI**

- l'art. 5, comma 1 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, che attribuisce all'Amministrazione Comunale la costituzione dello Sportello Unico per l'Edilizia, nell'ambito della propria competenza organizzativa;
- l'art. 71 della L.R. 16 aprile 2002, n. 19, il quale stabilisce che il funzionamento di detto Ufficio sia regolato dall'art. 5, co. 2, 3, 4, del DPR n. 380/2001 e ss.mm.ii., fino alla emanazione di appositi criteri da adottarsi da parte della Giunta Regionale;

**PRESO ATTO CHE**

- in conformità all'art. 5 del D.P.R. 380/2001, all'art. 71 della L.R. 16.04.2002 n. 19 ed in attuazione del sopracitato Accordo Stato, Regioni e Province Autonome ed Enti Locali (Rep. n. 176/CU del 21.12.2017), la Regione Calabria, tramite la DGR 304 del 2016, ha inteso attivare un Programma organico di interventi a favore dei Comuni per l'istituzione ed il funzionamento dello Sportello unico per l'edilizia, da realizzare nell'ambito dell'intervento operativo 1.5 "Realizzazione e Implementazione del Sistema di Coordinamento Regionale del SUE (Sportello Unico per l'Edilizia DPR 380/2001)" relativo all'Obiettivo 1 del Progetto Strategico Regionale "Calabrialmpresa.eu - Accesso Unico ai Servizi e agli Strumenti Digitali dell'Amministrazione Regionale per lo Sviluppo Imprenditoriale";
- con Deliberazione n. 248 del 14.06.2018, la Giunta regionale ha approvato l'integrazione dell'Obiettivo 1 "Rafforzare i processi di semplificazione dei procedimenti amministrativi a carico delle Imprese" del Progetto Strategico Regionale Calabrialmpresa.eu - Accesso Unico ai Servizi e agli Strumenti digitali dell'Amministrazione Regionale per lo Sviluppo Imprenditoriale", di cui alla D.G.R. n. 304/2016, inserendo l'ulteriore e coerente intervento operativo 1.5 "Realizzazione e Implementazione del Sistema di Coordinamento Regionale del SUE (Sportello Unico per l'Edilizia DPR 380/2001)", che prevede l'integrazione logica della piattaforma regionale SISMI.CA all'interno dello sviluppo del sistema informativo unico regionale SUAP/SUE, quale ulteriore intervento di semplificazione amministrativa sotto il profilo della Digitalizzazione e Standardizzazione dei processi amministrativi in stretta complementarietà con quanto nell'intervento 1.2;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 500 del 25.10.2019, sono state approvate le "Linee Guida per lo sviluppo e promozione della rete regionale degli Sportelli Unici per l'Edilizia (SUE)", rivolte a Comuni, Enti interessati ai procedimenti edilizi, cittadini ed imprese, aventi le seguenti finalità:
- semplificare, uniformare e digitalizzare le procedure amministrative inerenti all'attività di edilizia privata non produttiva;
- promuovere l'attivazione dello Sportello unico per l'Edilizia presso i Comuni, anche mediante l'esercizio in forma associata, assicurando l'operatività di detto Ufficio su tutto il territorio calabrese;

- con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento infrastrutture, lavori pubblici, mobilità (ILPM) settore 5 - lavori pubblici - politiche edilizia abitativa, n° 14776 del 29/11/2019, è stato istituito lo Sportello Unico Regionale Edilizia (SURE), con funzioni di supporto, coordinamento e indirizzo dei Dipartimenti regionali interessati al procedimento, nonché degli Sportelli Unici per l'Edilizia (SUE), costituiti in forma singola o associata, e degli Enti terzi territoriali, nonché è stata adottata la Carta dei Servizi del Sistema Regionale SUE, contenente l'elenco dei servizi erogati dalla Regione ai Comuni/Comuni associati per il SUE/Unioni di Comuni aderenti alla Rete regionale, nonché la descrizione della procedura per l'adesione, da parte dei predetti Enti, alla rete regionale dei SUE;

**RILEVATO CHE**

- il Comune intende aderire alla *Rete regionale dei SUE*, al fine di usufruire dei servizi indicati nella "Carta dei Servizi" qui allegata;
- al fine di favorire e semplificare l'interazione tra il cittadino e la PA competente in materia edilizia privata, il Comune intende istituire, con il presente atto, lo Sportello Unico per l'Edilizia incardinato presso il Settore Governo del Territorio individuando come Responsabile del SUE il Dirigente P.T.;
- con la medesima finalità di cui al punto precedente, il Comune intende approvare l'allegato Regolamento di organizzazione e funzionamento dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) che andrà a costituire elemento integrativo dell'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, definendo i compiti e la disciplina dello Sportello Unico per l'Edilizia;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**ACQUISITI** il parere favorevole di sola regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 non essendo presenti effetti diretti o indiretti sul bilancio dell'Ente derivanti dalla presente deliberazione;

con voti unanimi, resi nelle forme di legge,

**DELIBERA**

- di istituire lo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) come previsto dall'art. 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii.;
- di dare atto che lo Sportello Unico per l'Edilizia rientra nelle competenze del Settore Governo del Territorio;
- di individuare il Responsabile del SUE, nella persona del DIRIGENTE PT;
- di approvare l'allegato Regolamento di organizzazione e funzionamento dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE);
- di aderire alla *Rete regionale dei SUE* di cui alla DGR n. 500 del 25 ottobre 2019, adottando i servizi erogati gratuitamente della Regione Calabria in materia;
- di trasmettere la presente delibera agli uffici regionali competenti;

e, con separata votazione unanime

**DELIBERA**

- di rendere immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134,

comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Dirigente ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 276/200 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 87 del 14/01/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **Avv. BELVEDERE ALESSANDRA in data 23/01/2020**.

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** la su esposta proposta di deliberazione n.ro 87 del 14/01/2020;

**Udita** la relazione del proponente;

**Ritenuto** di doverla approvare integralmente ed in ogni sua parte;

**Acquisito/i** il/i parere/i favorevole/i di regolarità tecnica/contabile reso/i sulla proposta, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii.;

- lo Statuto comunale;

con votazione palese unanime favorevole

**DELIBERA**

di approvare integralmente ed in ogni sua parte la proposta di deliberazione di cui sopra

e, con separata votazione unanime

**DELIBERA**

Di rendere immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

**LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

Il Presidente

Avv. MASCARO PAOLO

Il Segretario Generale

Avv. CHIELLINO CARMELA

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 138**

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **Avv. CHIELLINO CARMELA** attesta che in data **23/01/2020** si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

Nota di pubblicazione firmata da **Avv. CHIELLINO CARMELA il 23/01/2020**.

La Delibera di Giunta è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizione di legge.

1