

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE(*)

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE	COMUNE DI LAMEZIA TERME			C.A.P. 88046
	Indirizzo Via U. Boccioni			n.°SNC
	SCALA	PIANO	INTERNO	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	AGENZIA DELLE ENTRATE – UFFICIO PROVINCIALE DI CATANZARO			censito al catasto: <input checked="" type="checkbox"/> FABBRICATI <input type="checkbox"/> TERRENI
	Foglio n. 13	Particella n. 908	Sub n.1	sez. urb.
DESTINAZIONE D'USO: IMPIANTO SPORTIVO				

SCHEDA TECNICA IMPIANTO**Impianto sportivo R. Riga di Lamezia Terme**

L'impianto sportivo ubicato a Lamezia Terme (ex Comune di S. Eufemia) risulta essere conforme da un punto di vista edilizio/urbanistico ai progetti approvati dal Comune di Lamezia Terme ed in particolare ai progetti:

- progetto esecutivo approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 102 del 08/08/1988 e alla successiva perizia di variante e suppletiva approvata con delibera della Commissione Straordinaria n. 905 del 19/05/1993;
- progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 332 del 31/07/2009 e alla successiva perizia di variante e suppletiva approvata con determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 1617 in data 14/10/2010;
- progetto esecutivo relativo ai lavori complementari approvato con Determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 16 del 13/01/2011. CITTA' di LAMEZIA TERME - interno - Prot. 72147/PROT del 08/11/2019 - titolo VI - classe 05 3

Lo stesso impianto sportivo è provvisto di:

a) Sicurezza statica:

- Certificato di collaudo dei lavori di miglioramento del campo sportivo R. Riga di Lamezia Terme relativo al blocco servizi igienici e tribuna spettatori rilasciato in data 16/03/1999, acquisito al protocollo dell'Ente con n.19201, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5/11/1971 n. 1086, a firma del collaudatore dott. arch. Caterina VITETTI;
- Certificato di collaudo dei lavori di adeguamento e miglioramento dell'impianto sportivo R. Riga di Lamezia Terme relativo alla realizzazione di locali caldaia e servizi igienici spettatori locali e realizzazione tunnel uscita spogliatoi, rilasciato in data 21/02/2011, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5/11/1971 n. 1086, a firma del collaudatore dott. arch. Caterina VITETTI;

b) Sicurezza statica prevista dal D.M. 18/03/1996:

- Certificato di idoneità statica, in aggiornamento al collaudo statico rilasciato per la tribuna spettatori in data 16/03/1999, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 18/03/1996 a firma dell'ing. Gennaro De Sensi acquisito al protocollo dell'Ente con n.69899 del 30/10/2019.

Sicurezza degli impianti:

Relativamente agli impianti l'immobile è dotato delle seguenti certificazioni:

- impianto gas metano – Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (A) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011;
- Impianto elettrico – Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (B) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011;

- Impianto idraulico – Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (C) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011;
- Impianto centrale termica – Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (D) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011;
- Verifica periodica dell'impianto di messa a terra – Rilasciata con n.V24812/18 del 02/10/2018 dalla ditta SAFETY TECHNOLOGY S.r.l.

Prestazione energetica degli edifici (D.Lgs. n. 192/2005):

- l'immobile oggetto della presente è dotato relativamente al D.Lgs. 192/2005 (Rendimento energetico nell'edilizia) dell'attestazione rilasciata in data 18/09/2018 dal tecnico abilitato Arch. Roberto Carpino.

Prevenzione incendi:

per l'immobile oggetto della presente è stato rilasciato Certificato di Prevenzione Incendi Registro Ufficiale Uscita protocollo n.0004812 del 11/04/2013 valido dal 01/04/2011 al 01/04/2017 recante le seguenti limitazione di esercizio:

- Stadio comunale con capienza massima di affollamento totale di n. 552 persone e agibilità diurna;

per l'immobile oggetto della presente è stata presentata l'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio, da parte del Comune di Lamezia Terme con protocollo n. 81503 del 16/11/2017, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catanzaro che l'ha acquisita con protocollo n. 14952 in data 17/11/2017. L'attestazione è stata successivamente trasmessa dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di al Comune di Lamezia Terme con protocollo n. 15073 in data 21/11/2017 ed acquisita al protocollo di quest'ultimo con n. 84124 del 28/11/2017. Nell'attestazione di rinnovo sono riportate le identiche limitazioni di esercizio presenti nell'originario Certificato di prevenzione Incendi.

Omologazione campo da gioco :

- Certificato di omologazione rilasciato da parte della Lega Nazionale Dilettanti del 19/02/2019, dalla validità di quattro anni e scadenza in data 23/12/2022. CITTA' di LAMEZIA TERME - interno - Prot. 72147/PROT del 08/11/2019 - titolo VI - classe 05 4

Dichiarazioni aggiuntive:

L'immobile oggetto della presente:

- è conforme ai progetti approvati (come da dichiarazione del Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili di proprietà comunali, Ing. Giuseppe Rigoli del 28/08/2018);
- di esso è stata dichiarata l'avvenuta prosciugatura dei muri (come da dichiarazione del Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili di proprietà comunali, Ing. Giuseppe Rigoli del 28/08/2018);
- è conforme alle disposizioni del D.M. 236/89 (Prescrizioni tecniche ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche) e del DPR 536/96 (Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici negli edifici, spazi e servizi pubblici);
- è regolarmente allacciato alla rete idrica e fognante (come da dichiarazione del Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili di proprietà comunali, Ing. Giuseppe Rigoli del 28/08/2018);
- è dotato di parere positivo da parte della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo in data 06/09/2018 che ha confermato il precedente parere positivo del 01/04/2011.
- l'agibilità relativa all'immobile e la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera ATTESTATO da : CITTA' di LAMEZIA TERME - interno - Prot. 72147/PROT del 08/11/2019 - titolo VI - classe 05 7

1) Sicurezza degli impianti l'immobile :

– è dotato, relativamente agli impianti in esso presenti, delle seguenti certificazioni:

- a) Impianto gas metano – Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (A) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011;
- b) Impianto elettrico – Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (B) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011;
- c) Impianto idraulico – Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (C) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011;
- d) Impianto centrale termica– Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (D) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011; e) Verifica periodica dell'impianto di messa a terra – Rilasciata con n.V24812/18 del 02/10/2018 dalla ditta SAFETY TECHNOLOGY S.r.l..

2) Sicurezza statica e sismica

l'immobile è dotato, relativamente alla sicurezza statica e sismica, delle seguenti certificazioni:

- Certificato di collaudo dei lavori di miglioramento del campo sportivo R. Riga di Lamezia Terme relativo al blocco servizi igienici e tribuna spettatori rilasciato in data 16/03/1999, acquisito al protocollo dell'Ente con n.19201, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5/11/1971 n. 1086, a firma del collaudatore dott. arch. Caterina VITETTI;
- Certificato di collaudo dei lavori di adeguamento e miglioramento dell'impianto sportivo R. Riga di Lamezia Terme relativo alla realizzazione di locali caldaia e servizi igienici spettatori locali e realizzazione tunnel uscita spogliatoi, rilasciato in data 21/02/2011, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5/11/1971 n. 1086, a firma del collaudatore dott. arch. Caterina VITETTI.
- Certificato di idoneità statica, in aggiornamento al collaudo statico rilasciato per la tribuna spettatori in data 16/03/1999, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 18/03/1996 a firma dell'ing. Gennaro De Sensi acquisito al protocollo dell'Ente con n.69899 del 30/10/2019.

3) Prestazione energetica degli edifici (d.lgs. n. 192/2005)

l'immobile oggetto della presente è dotato relativamente al D.Lgs. 192/2005 (Rendimento energetico nell'edilizia) dell'attestazione rilasciata in data 18/09/2018 dal tecnico abilitato Arch. Roberto Carpino.

4) Barriere architettoniche

l'immobile è conforme alle disposizioni del D.M. 236/89 (Prescrizioni tecniche ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche) e del DPR 503/96 (Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici);

5) Documentazione catastale l'immobile

l'impianto risulta essere identificato catastalmente nel N.C.E.U del Comune di Lamezia Terme al Foglio di mappa n.13 particella 908 sub n.-1 – sez. urb.

6) Toponomastica l'immobile

è ubicato in via Boccioni snc del Comune di Lamezia Terme (ex Comune di S. Eufemia)

7) Prevenzione incendi

l'immobile è dotato di Certificato di Prevenzione Incendi in corso di validità. In particolare è stata presentata l'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catanzaro valida dal 17/11/2017 al 16/11/2022, recante la seguente limitazione di esercizio:

Stadio comunale con capienza massima di affollamento totale di n. 552 persone

L'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio risulta essere stata inviata da parte del Comune di Lamezia Terme con protocollo n. 81503 del 16/11/2017 ed acquisita dal Comando dei VVF con protocollo n. 14952 in data 17/11/2017. Successivamente l'attestazione è stata trasmessa da parte del Comando dei VVF al Comune di Lamezia Terme con protocollo n. 15073 in data 21/11/2017 ed acquisita al protocollo di quest'ultimo con n. 84124 del 28/11/2017. Il Certificato di Prevenzione Incendi, con Registro Ufficiale Uscita protocollo n.0004812 del 11/04/2013, valido dal 01/04/2011 al 01/04/2017 riporta le seguenti limitazione di esercizio:

Stadio comunale con capienza massima di affollamento totale di n. 552 persone e agibilità diurna.

8) Omologazione campo da gioco

è dotato di certificato di omologazione rilasciato da parte della Lega Nazionale Dilettanti del 19/02/2019, dalla validità di quattro anni e scadenza in data 23/10/2022.

9) Dichiarazioni aggiuntive

- l'immobile è conforme ai progetti approvati (come da dichiarazione del Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili di proprietà comunali, Ing. Giuseppe Rigoli del 28/08/2018);
- di esso è stata dichiarata l'avvenuta prosciugatura dei muri (come da dichiarazione del Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili di proprietà comunali, Ing. Giuseppe Rigoli del 28/08/2018);
- è conforme alle disposizioni del D.M. 236/89 (Prescrizioni tecniche ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche) e del DPR 536/96 (Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici negli edifici, spazi e servizi pubblici);
- è regolarmente allacciato alla rete idrica e fognante (come da dichiarazione del Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili di proprietà comunali, Ing. Giuseppe Rigoli del 28/08/2018);
- è dotato di parere positivo da parte della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo in data 06/09/2018 che ha confermato il precedente parere positivo del 01/04/2011.

- Quadro Riepilogativo della documentazione IMPIANTI:
 1. Impianto gas metano – Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (A) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011;
 2. Impianto elettrico – Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (B) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011;
 3. Impianto idraulico – Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (C) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011;
 4. Impianto centrale termica– Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte n.1/11 (D) rilasciata dalla ditta Impianti elettrici Leonardo La Gamba in data 14/02/2011;
 5. Verifica periodica dell'impianto di messa a terra – Rilasciata con n.V24812/18 del 02/10/2018 dalla ditta SAFETY TECHNOLOGY S.r.l.; SICUREZZA STATICA E SISMICA
 6. Certificato di collaudo dei lavori di miglioramento del campo sportivo R. Riga di Lamezia Terme relativo al blocco servizi igienici e tribuna spettatori rilasciato in data 16/03/1999, acquisito al protocollo dell'Ente con n.19201, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5/11/1971 n. 1086, a firma del collaudatore dott. arch. Caterina VITETTI;
 7. Certificato di collaudo dei lavori di adeguamento e miglioramento dell'impianto sportivo R. Riga di Lamezia Terme relativo alla realizzazione di locali caldaia e servizi igienici spettatori locali e realizzazione tunnel uscita spogliatoi, rilasciato in data 21/02/2011, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5/11/1971 n. 1086, a firma del collaudatore dott. arch. Caterina VITETTI;

8. Certificato di idoneità statica, in aggiornamento ai collaudi statici rilasciati per la tribuna spettatori rispettivamente in data 16/03/1999, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 18/03/1996 a firma dell'ing. Gennaro De Sensi acquisito al protocollo dell'Ente con n.69899 del 30/10/2019. PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI (D. LGS. N. 192/2005):

9. Certificato di prestazione energetica, relativamente al D.Lgs. 192/2005 (Rendimento energetico nell'edilizia), rilasciato in data 18/09/2018 dal tecnico abilitato Arch. Roberto Carpino. SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

10. Attestazione in merito alla conformità della struttura alle disposizioni del D.M. 236/89 (Prescrizioni tecniche ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche) e del DPR 503/96 (Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici) dell'Ing. Giuseppe Rigoli nella qualità di Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili di proprietà comunali in data 28/08/2018. DOCUMENTAZIONE CATASTALE

11. Estratto di mappa;

12. Visura catastale dell'immobile di cui alla sezione A risulta censito al N.C.E.U. del Comune di Lamezia Terme con i seguenti identificativi: Foglio 13 – Part. 908 – Sub n.1– sez. urb.;

13. Planimetrie catastali.

PREVENZIONE INCENDI

14. Attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio trasmesso al Comune di Lamezia Terme da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catanzaro con protocollo n. U.0015073 in data 21/11/2017 ed acquisito al protocollo dell'ente con n. 84124 del 28/11/2017, recante la seguente limitazione di esercizio: - Stadio comunale con capienza massima di affollamento totale di n. 552 persone.

15. Certificato di Prevenzione Incendi Registro Ufficiale Uscita protocollo n.0004812 del 11/04/2013 valido dal 01/04/2011 al 01/04/2017 recante le seguenti limitazione di esercizio; - Stadio comunale con capienza massima di affollamento totale di n. 552 persone e agibilità diurna;

OMOLOGAZIONE CAMPO DA GIUOCO:

16. Certificato di omologazione rilasciato da parte della Lega Nazionale Dilettanti del 19/02/2019, dalla validità di quattro anni e scadenza in data 23/10/2022.

DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE

Dichiarazione del Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili di proprietà comunali, Ing. Giuseppe Rigoli, del 28/08/2018 (vedi punto n.10) in merito:

- alla conformità edilizia/urbanistica dell'immobile;

- all'avvenuta prosciugatura dei muri; CITTA' di LAMEZIA TERME - interno - Prot. 72147/PROT del 08/11/2019 - titolo VI - classe 05 12 - alla conformità dell'impianto al D.M. 236/89 (Prescrizioni tecniche ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche) e al DPR 536/96 (Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici negli edifici, spazi e servizi pubblici);

- al regolare allaccio alla rete idrica e fognante.

17. parere positivo rilasciato dalla Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo in data 01/04/2011;

18. parere positivo rilasciato dalla Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo in data 06/09/2018.